

J R E I T各銘柄決算デ - タ - 一覧表

| N B F | 第一期 | | 第二期 | | 第三期 | | 第四期(予想) | |
|-----------|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|
| 計算期間 | 2001.03.16 ~ 2001.12.31 | | 2002.01.01 ~ 2002.06.30 | | 2002.07.01 ~ 2002.12.31 | | 2003.01.01 ~ 2003.06.30 | |
| 営業収益 | 12,561 | 百万円 | 11,259 | 百万円 | 11,845 | 百万円 | 11,999 | 百万円 |
| 経常利益 | 5,342 | 百万円 | 4,493 | 百万円 | 4,563 | 百万円 | 4,014 | 百万円 |
| 当期利益 | 5,340 | 百万円 | 4,492 | 百万円 | 4,562 | 百万円 | 4,014 | 百万円 |
| 1口当分配金 | 19,026 | 円 | 16,003 | 円 | 16,253 | 円 | 14,301 | 円 |
| 1口当純資産額 | 549,482 | 円 | 546,460 | 円 | 546,709 | 円 | - | 円 |
| 期末純資産分配率 | 3.50% | | 2.90% | | 2.97% | | - | |
| 次期予想分配金 | 15,660 | 円/口 | 15,220 | 円/口 | 14,301 | 円/口 | - | 円/口 |
| 総資産額(期末) | 256,847 | 百万円 | 278,975 | 百万円 | 290,725 | 百万円 | | 百万円 |
| 発行済投資口数 | 280,700 | 口 | 280,700 | 口 | 280,700 | 口 | | 口 |
| LTV | 30.7% | | 36.0% | | 38.0% | | | |
| NOI | 8,993 | 百万円 | 7,583 | 百万円 | 7,886 | 百万円 | | 百万円 |
| DSCR | 14.2 | | 13.4 | | 12.3 | | | |
| FFO | 7,509 | 百万円 | 6,438 | 百万円 | 6,634 | 百万円 | | 百万円 |
| FFO倍率(当期) | 20.19 | | 24.15 | | 24.63 | | | |

| J R E | 第一期 | | 第二期 | | 第三期 | | 第四期(予想) | | 第五期(予想) | |
|-----------|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|
| 計算期間 | 2001.05.31 ~ 2002.03.31 | | 2002.04.01 ~ 2002.09.30 | | 2002.10.01 ~ 2003.03.31 | | 2003.04.01 ~ 2003.09.30 | | 2003.10.01 ~ 2004.03.31 | |
| 営業収益 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 経常利益 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 当期利益 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 1口当分配金 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 |
| 1口当純資産額 | □□□□□□□ | 円 | □□□□□□□ | 円 | □□□□□□□ | 円 | - | 円 | - | 円 |
| 期末純資産分配率 | □□□□□ | | □□□□□ | | □□□□□ | | - | | - | |
| 次期予想分配金 | □□□□□ | 円/口 | □□□□□ | 円/口 | □□□□□ | 円/口 | - | 円/口 | - | 円/口 |
| 総資産額(期末) | □□□□□□□ | 百万円 | □□□□□□□ | 百万円 | □□□□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| 発行済投資口数 | □□□□□□□ | 口 | □□□□□□□ | 口 | □□□□□□□ | 口 | | 口 | | 口 |
| LTV | □□□□□ | | □□□□□ | | □□□□□ | | | | | |
| NOI | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| DSCR | □□□□ | | □□□□ | | □□□□ | | | | | |
| FFO | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| FFO倍率(当期) | □□□□□ | | □□□□□ | | □□□□□ | | | | | |

| J R F | 第一期 | | 第二期 | | 第三期(予想) | | 第四期(予想) | |
|-----------|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|
| 計算期間 | 2001.09.14 ~ 2002.08.31 | | 2002.09.01 ~ 2003.02.28 | | 2002.03.01 ~ 2003.08.31 | | 2003.09.01 ~ 2004.02.28 | |
| 営業収益 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 経常利益 | □□□ | 百万円 | □□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 当期利益 | □□□ | 百万円 | □□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 1口当分配金 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 |
| 1口当純資産額 | □□□□□□□ | 円 | □□□□□□□ | 円 | - | 円 | - | 円 |
| 期末純資産分配率 | □□□□□ | | □□□□□ | | - | | - | |
| 次期予想分配金 | □□□□□ | 円/口 | □□□□□ | 円/口 | - | 円/口 | - | 円/口 |
| 総資産額(期末) | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| 発行済投資口数 | □□□□□ | 口 | □□□□□ | 口 | | 口 | | 口 |
| LTV | □□□□□ | | □□□□□ | | | | | |
| NOI | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| DSCR | □□□□ | | □□□□ | | | | | |
| FFO | □□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| FFO倍率(当期) | □□□□□ | | □□□□□ | | | | | |

| O J R | 第一期 | | 第二期 | | 第三期(予想) | |
|-----------|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|
| 計算期間 | 2001.09.10 ~ 2002.08.31 | | 2002.09.01 ~ 2003.02.28 | | 2003.03.01 ~ 2003.08.31 | |
| 営業収益 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 経常利益 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 当期利益 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 1口当分配金 | □□□□□□ | 円 | □□□□□□ | 円 | □□□□□□ | 円 |
| 1口当純資産額 | □□□□□□□ | 円 | □□□□□□□ | 円 | - | 円 |
| 期末純資産分配率 | □□□□□ | | □□□□□ | | - | |
| 次期予想分配金 | □□□□□□ | 円/口 | □□□□□□ | 円/口 | - | 円/口 |
| 総資産額(期末) | □□□□□□□ | 百万円 | □□□□□□□ | 百万円 | | 百万円 |
| 発行済投資口数 | □□□□□□□ | 口 | □□□□□□□ | 口 | | 口 |
| LTV | □□□□□ | | □□□□□ | | | |
| NOI | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 |
| DSCR | □□□□ | | □□□□ | | | |
| FFO | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 |
| FFO倍率(当期) | □□□□□ | | □□□□□ | | | |

| J P R | 第一期 | | 第二期 | | 第三期(予想) | | 第四期(予想) | |
|-----------|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|
| 計算期間 | 2001.09.14 ~ 2002.06.30 | | 2002.07.01 ~ 2002.12.31 | | 2003.01.01 ~ 2003.06.30 | | 2003.07.01 ~ 2003.12.31 | |
| 営業収益 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 経常利益 | □□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 当期利益 | □□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 1口当分配金 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 | □□□□□ | 円 |
| 1口当純資産額 | □□□□□□□ | 円 | □□□□□□□ | 円 | - | 円 | - | 円 |
| 期末純資産分配率 | □□□□□ | | □□□□□ | | - | | - | |
| 次期予想分配金 | □□□□□ | 円/口 | □□□□□ | 円/口 | - | 円/口 | - | 円/口 |
| 総資産額(期末) | □□□□□□□ | 百万円 | □□□□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| 発行済投資口数 | □□□□□□□ | 口 | □□□□□□□ | 口 | | 口 | | 口 |
| LTV | □□□□□ | | □□□□□ | | | | | |
| NOI | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| DSCR | □□□ | | □□□□ | | | | | |
| FFO | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| FFO倍率(当期) | □□□□□ | | □□□□□ | | | | | |

| P I C | 第一期 | | 第二期(予想) | | 第三期(予想) | |
|-----------|-------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|-----|
| 計算期間 | 2002.05.02 ~ 2003.04.30 | | 2003.05.01 ~ 2003.10.30 | | 2003.11.01 ~ 2003.04.30 | |
| 営業収益 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 | □□□□□ | 百万円 |
| 経常利益 | □□□□□ | 百万円 | □□□ | 百万円 | □□□ | 百万円 |
| 当期利益 | □□□□□ | 百万円 | □□□ | 百万円 | □□□ | 百万円 |
| 1口当分配金 | □□□□□□ | 円 | □□□□□□ | 円 | □□□□□□ | 円 |
| 1口当純資産額 | □□□□□□□ | 円 | - | 円 | - | 円 |
| 期末純資産分配率 | □□□□□ | | - | | - | |
| 次期予想分配金 | □□□□□□ | 円/口 | - | 円/口 | - | 円/口 |
| 総資産額(期末) | □□□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| 発行済投資口数 | □□□□□□ | 口 | | 口 | | 口 |
| LTV | □□□□□ | | | | | |
| NOI | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| DSCR | □□□□ | | | | | |
| FFO | □□□□□ | 百万円 | | 百万円 | | 百万円 |
| FFO倍率(当期) | □□□□□ | | | | | |